



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ALLIER

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°03-2020-196

PUBLIÉ LE 2 DÉCEMBRE 2020

# Sommaire

## **03\_DDFIP\_Direction Départementale des Finances Publiques de l'Allier**

03-2020-12-02-001 - BORDEREAU D'ACCOMPAGNEMENT RELATIF À LA MISE À JOUR DES PARAMÈTRES DÉPARTEMENTAUX D'ÉVALUATION DES LOCAUX PROFESSIONNELS (1 page)	Page 3
03-2020-12-01-001 - Liste des responsables de service disposant de la délégation de signature en matière de contentieux et de gracieux fiscal prévue par le III de l'article 408 de l'annexe II au code général des impôts à compter du 1er décembre 2020 (2 pages)	Page 5
03-2020-12-02-002 - Mise à jour des tarifs et des valeurs locatives des locaux professionnels pris pour l'application du I de l'article 1518 ter du code général des impôts pour les impositions 2021 (1 page)	Page 8

03\_DDFIP\_Direction Départementale des Finances  
Publiques de l'Allier

03-2020-12-02-001

**BORDEREAU D'ACCOMPAGNEMENT RELATIF À  
LA MISE À JOUR  
DES PARAMÈTRES DÉPARTEMENTAUX  
D'ÉVALUATION  
DES LOCAUX PROFESSIONNELS**

# DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES DE L'ALLIER

## BORDEREAU D'ACCOMPAGNEMENT RELATIF À LA MISE À JOUR DES PARAMÈTRES DÉPARTEMENTAUX D'ÉVALUATION DES LOCAUX PROFESSIONNELS

### Informations générales

Le dispositif de mise à jour des paramètres départementaux d'évaluation des locaux professionnels décrit à l'article 1518 ter du code général des impôts (CGI) prévoit que :

- les tarifs sont mis à jour annuellement par l'administration fiscale ;
- les coefficients de localisation peuvent être mis à jour les troisième et cinquième années suivant le renouvellement général des conseils municipaux.

Le renouvellement des conseils municipaux ayant eu lieu en 2020, aucune mise à jour des coefficients de localisation n'a été mise en œuvre en 2020 pour les impositions 2021.

Seuls les tarifs ont fait l'objet d'une mise à jour.

### Situation du département de l'Allier

Conformément aux dispositions de l'[article 334 A](#) de l'annexe II au CGI, les derniers tarifs publiés au recueil des actes administratifs spécial par n° 03-2019-116 en date du 27-11-2019 ont été mis à jour des évolutions de loyer constatées. Les nouveaux tarifs ainsi obtenus font l'objet de la présente publication.

### Publication des paramètres départementaux d'évaluation

Conformément aux dispositions de l'[article 371 ter S](#) de l'annexe II au CGI, la grille tarifaire qui regroupe l'ensemble des tarifs appliqués pour chaque catégorie dans chaque secteur est publiée.

### Délai de recours

Les décisions figurant dans le document pourront faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Clermont-Ferrand dans le délai de deux mois suivant leur publication.

03\_DDFIP\_Direction Départementale des Finances  
Publiques de l'Allier

03-2020-12-01-001

Liste des responsables de service disposant de la  
délégation de signature en matière de  
contentieux et de gracieux fiscal prévue par le III de  
l'article 408 de l'annexe II au code  
général des impôts à compter du 1er décembre 2020

## Direction départementale des Finances publiques de l'Allier

Liste des responsables de service disposant de la délégation de signature en matière de contentieux et de gracieux fiscal prévue par le III de l'article 408 de l'annexe II au code général des impôts à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2020

Nom - Prénom	Responsables des services
	<u>Service des impôts des particuliers :</u>
Mme BEAUMONT Catherine	MONTLUCON
Mme CLAVIER Nathalie	MOULINS
Mme POUZERATTE Mireille	VICHY
	<u>Service des impôts des entreprises :</u>
Mme SCHERRER Martine	MONTLUCON
M. DESCHAMPS Christophe	MOULINS
Mme LYRON Dominique	VICHY
	<u>Service de la publicité foncière :</u>
Mme PAUL Muriel	MONTLUCON
Mme DELAPORTE Ghislaine	SPFE MOULINS
M. LAROYE Dominique	CUSSET 1
M. LAROYE Dominique	CUSSET 2 (intérim)
	<u>Services à compétence départementale :</u>
M. AUBRY Emmanuel	Pôle Contrôle expertise (intérim)
Mme BOURSON Florence	Pôle de Recouvrement spécialisé
Mme GARNIER Geneviève	Brigade Départementale de vérification (intérim)
M. AUBRY Emmanuel	Pôle de Contrôle Revenus / Patrimoine
	<u>Centre des impôts fonciers départemental :</u>
M. ROUILLERIS Ludovic	PTGC
Mme BONNAUD Justine	PELP

Nom - Prénom	Responsables des services
	<u>Trésorerie :</u>
M. COUTIERE Patrick	BOURBON-L'ARCHAMBAULT (intérim)
Mme ALLIER Isabelle	CERILLY-AINAY-LE-CHATEAU
Mme DARBY Isabelle	COMMENTRY (intérim)
M. ORARD Guy	DOMPIERRE-SUR-BESBRE
M. BALAVY Serge	LAPALISSE
M. COUTIERE Patrick	(LE) MONTET
Mme DARBY Isabelle	MONTMARAUULT (intérim)
Mme DESNOS Catherine	SAINT-POURCAIN-SUR-SIOULE

03\_DDFIP\_Direction Départementale des Finances  
Publiques de l'Allier

03-2020-12-02-002

Mise à jour des tarifs et des valeurs locatives des locaux  
professionnels  
pris pour l'application du I de l'article 1518 ter du code  
général des impôts  
pour les impositions 2021

## Département : Allier

Mise à jour des tarifs et des valeurs locatives des locaux professionnels  
pris pour l'application du I de l'article 1518 ter du code général des impôts  
pour les impositions 2021

Catégories	Tarifs 2021 (€/m <sup>2</sup> )					
	secteur 1	secteur 2	secteur 3	secteur 4	secteur 5	secteur 6
ATE1	27.5	31.8	37.7	39.5	53.3	72.1
ATE2	27.6	33.8	45.5	47.5	52.6	72.1
ATE3	9.8	14.8	19.4	19.4	19.4	19.4
BUR1	88.1	94.9	101.7	109.9	111.3	133.8
BUR2	89.9	93.6	95.9	116.5	116.1	151.0
BUR3	90.1	95.1	107.5	134.2	150.4	149.7
CLI1	43.8	46.8	56.2	98.2	111.1	111.1
CLI2	73.7	78.5	94.5	117.1	129.7	117.9
CLI3	62.7	100.0	136.3	141.9	133.9	151.5
CLI4	35.3	47.1	62.3	63.3	68.5	81.0
DEP1	6.5	8.1	15.4	15.6	22.8	24.4
DEP2	30.0	32.9	41.3	44.3	58.2	61.0
DEP3	11.1	12.9	18.8	26.9	40.4	40.6
DEP4	24.4	26.1	34.6	41.7	51.5	51.2
DEP5	5.8	14.3	32.0	36.9	61.6	61.6
ENS1	16.1	18.5	21.0	22.8	25.6	29.2
ENS2	30.3	32.6	48.9	57.2	68.5	75.6
HOT1	77.7	83.6	84.4	119.6	139.0	147.4
HOT2	31.9	34.3	34.7	54.0	62.7	66.5
HOT3	23.2	26.3	33.0	46.5	52.7	61.7
HOT4	35.3	45.3	49.5	68.4	77.2	90.6
HOT5	35.3	52.6	68.0	90.9	125.1	131.2
IND1	20.7	29.3	30.1	32.2	34.6	34.6
IND2	3.6	3.6	3.6	3.6	3.6	3.6
MAG1	37.7	71.1	82.5	104.1	134.7	165.2
MAG2	37.0	44.2	57.1	83.2	135.9	167.8
MAG3	37.3	69.5	225.9	241.9	526.5	616.6
MAG4	24.3	40.5	59.6	78.9	88.2	121.1
MAG5	19.6	40.3	56.3	68.4	75.1	105.1
MAG6	61.6	69.1	70.2	83.4	116.4	116.4
MAG7	37.3	45.7	58.0	88.7	89.4	89.4
SPE1	5.2	22.1	22.4	43.7	62.8	75.7
SPE2	11.5	12.1	37.0	38.8	45.3	50.6
SPE3	40.3	50.7	50.7	53.4	59.1	80.7
SPE4	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7
SPE5	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
SPE6	43.2	45.5	51.8	79.0	116.4	121.1
SPE7	30.3	39.8	42.1	48.5	51.3	52.6